

Compte rendu de la séance ordinaire

Du 23 janvier 2024

1/ Objet : Approbation du plan de financement prévisionnel des travaux prévus dans le cadre de la mise en place du plan de référence

Dans le cadre du projet de mise en œuvre en œuvre des travaux prévus dans le cadre du plan de référence, le Conseil Municipal vote le plan de financement prévisionnel suivant :

| DEPENSES | | RECETTES | |
|---------------------|--------------|-----------------------------------|--------------|
| Montant des travaux | | Subventions : | |
| HT | 1 701 245.49 | DETR 40% sur travaux | |
| Honoraires HT | 39 741.12 | Agence de l'eau Adour | 680 498.20 |
| T.V.A | 348 197.32 | Garonne | |
| | | Fond Vert | 340 249.10 |
| | | CRTE | 204 149.46 |
| | | CAF | 139 278.93 |
| | | | 3 000.00 |
| | | TVA préfinancée par la Commune | |
| | | Autofinancement sur fonds propres | 348 197.32 |
| | | | 373 810.92 |
| TOTAL | 2 089 183.93 | TOTAL | 2 089 183.93 |

Des demandes de subventions seront déposées :

- Auprès de la Préfecture des Landes, au titre de la DETR 2024
- Auprès du Département des Lands, au titre de la CRTE
- Auprès de l'Agence de l'eau Adour Garonne et du Fond vert pour tous les travaux qui attirent à l'eau ;
- Auprès de la CAF pour l'aménagement de l'aire de jeux des enfants

2/ Objet : Approbation du plan de financement prévisionnel des travaux de rénovation thermique du patrimoine communal

Dans le cadre des travaux de la rénovation thermique des bâtiments communaux qui prévoit la rénovation énergétique du centre de loisirs, de toutes les salles de classe (maternelle, Grande Section, Cours préparatoire, Cours élémentaire et Cours moyen), de la mairie et du gymnase, le conseil municipal le plan de financement prévisionnel suivant :

| DEPENSES | | RECETTES | |
|------------------------|------------|---------------------------------|------------|
| Montant des travaux HT | 789 839.00 | Subventions : | |
| Honoraires HT | 48 050.00 | Fond vert (subvention accordée) | 206 341.00 |
| | | Communauté de communes du Pays | |

| | | | |
|-------|------------|-----------------------------------|------------|
| | | Morcenais | 50 000.00 |
| | | DETR 30% | 236 951.70 |
| | | CRTE 20% | 167 577.80 |
| | | Prêt | 150 340.00 |
| | | Autofinancement sur fonds propres | 26 678.50 |
| TOTAL | 837 889.00 | TOTAL | 837 889.00 |

Pour ce projet, seront demandées des subventions au titre de la DETR 2024, du CRTE et auprès de la Communauté de Communes du Pays Morcenais.

3/ OBJET : Révision des loyers pour la location des salles communales

Le Conseil Municipal décide d'appliquer une augmentation de 2.5 % (arrondi à l'euro supérieur) sur le montant du prix de la location (hors caution).

Les tarifs de location des salles communales pour l'année 2024 seront :

Foyer rural :

| | Location aux habitants de la Commune | Location aux personnes extérieures |
|--|--------------------------------------|------------------------------------|
| Prix de la journée : | | |
| -du 1 ^{er} juin au 31 octobre | 113.00 € | 328.00 € |
| -du 1 ^{er} novembre au 31 mai | 154.00 € | 410.00 € |
| Option coin traiteur | 82.00 € | 103.00 € |
| Caution : | | |
| -sans office | 200.00 € | 200.00 € |
| -avec office | 300.00 € | 300.00 € |

Salle « Charles Duffart » : 154.00 € par jour.

4/ OBJET : Contrat d'aménagement intérieur de l'épicerie

Pour l'étude de l'aménagement intérieur de l'épicerie, le conseil municipal décide de retenir la proposition de la SARL KATALPA, pour un montant d'honoraires de 2400 € HT, soit 2880 € TTC.

5/ OBJET : DELIBERATION portant création d'un emploi permanent

En raison de la réorganisation du service de nettoyage des bâtiments communaux, Le Conseil Municipal prévoit la création

- d'un emploi permanent d'adjoint technique à 35 heures
- et d'un emploi permanent d'adjoint technique à 20 heures

à compter du 1^{er} mars 2024.

Le Maire, Hélène COUSSEAU.

